

CONTENTS

GREETING

CHAIRMAN MESSAGE

PHILOSOPHY

OVERVIEW

HISTORY

ORGANIZATION

REFERENCE

BUSINESS OVERVIEW

- DESIGN DEPARTMENT

- SUPERVISION DEPARTMENT

- LABORATORY

- SEISMIC DEPARTMENT

CERTIFICATION



COMPANY INTRODUCTION

회사소개서

 **한방유비스주식회사**
UBIS Korea Fire Protection UBIS Co., Ltd.

www.kfubis.co.kr

04790 서울시 성동구 성수일로 77 서울숲 IT밸리 9층

Tel. 02.2023.5000 | Fax.02.579.9046

 **한방유비스주식회사**
UBIS Korea Fire Protection UBIS Co., Ltd.

01 GREETING 인사말

CHAIRMAN MESSAGE



국경 없는 무한 경쟁의 시대,
새로운 희망과 포부의 21세기를 맞이하여
우리 회사의 전신인 “조선 소방기자재 주식회사”가
설립되었던 1947년을 되돌아 봅니다.

당시에는 소방이라는 용어조차 낯설었던 상황에서 국내 최초로 스프링클러설비 등을 소개
하며 한국소방산업의 기초를 세우고 성장 발전시키기 위하여 불철주야 뛰었던 시절, 지금
소방은 우리 생활의 일부가 되었습니다. 그럼에도 불구하고 우리의 생명과 재산에 직결
되는 방재설계나 시공에 있어서 잘못된 사례가 발견되는 것은 매우 유감스러운 일입니다.

방재산업의 선두주자로서 국내 · 외 명성있는 소방전문 기업, 연구소 등과 협력관계를 구축
하고 지속적인 정보와 물자 교류를 통하여 완성도를 한층 높인 소방시설 설계, 감리, 점검,
방재연구 업무를 수행하고 있는 우리 회사는 ISO 9001 / 14001 인증과 미국의 최대 방재
컨설팅 회사인 RJA(Rolf Jensen & Associates, INS)사 및 일본 (주)방재서비스센터와 상호기술
협정을 통하여 한 차원 높은 선진 수준의 소방업무를 수행하고 있습니다.

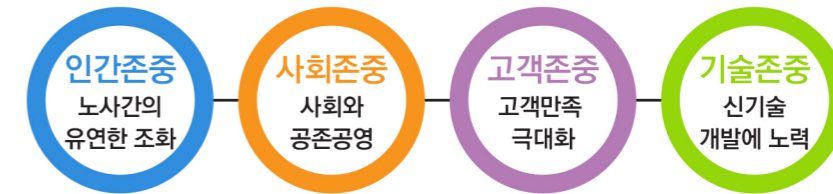
특히, 미국에서 고도의 최신 기술인 컴퓨터 시뮬레이션 시스템(CFD)을 도입하여 진취적인
기업, 도전하는 기업으로서의 면모를 더욱 공고히 하고 있습니다. 저희는 앞으로도 기업의
내실화, 인력의 전문화, 기술의 과학화를 통해 최상의 기술 서비스를 제공할 것을 약속 드리
며, 입수된 최신 정보의 공유, 전파 등에 대한 노력을 기울여 방재산업 발전을 위해 최선을
다하는 사회 공기업으로서의 사명의식으로 새로운 소방문화 창조를 위해 더욱더 열과
성의를 다하여 노력할 것을 약속드립니다.



회장 최진

PHILOSOPHY 경영이념

우리의 업(業)은 서비스다.



서비스는 고객만족이 기본이 되는 것으로 기술, 인간, 고객, 사회존중에
노력하며 나아가 국가발전에 기여한다.

OVERVIEW 기업개요

- 상호** ● 한방유비스(주)
- 본사** ○ 서울시 성동구 성수일로 77 서울숲아이티밸리 9층 (02) 2023-5000
- 중국대련 지사** ○ 辽宁省大连市高新园区火炬路3号 纳米大厦902室大连韩防建筑设计有限公司
Liaoningsheng Dalianshi Gaoxinyuanqu Huojiru3hao Namidasha 902shi Dalianhanfang 070-7839-2910
- 베트남 하노이 지사** ○ No.42 Lane39, Dinh Thon Street My Dinh 1 Ward Nam Tu Liem District, Hanoi, Vietnam 070-4680-5806
- 창립일** ● 1947년 10월 10일
- 자본금** ○ 5억 원
- 근무인원** ○ 총원 : 284명
- 2019년 1월 기준** ○ 본사 : 88명 | 현장 : 145명 | 지사 : 51명
- 홈페이지** ○ www.kfubis.com | www.kfubis.co.kr | www.caddykorea.com
- 업종** ○ 전문소방시설 설계 · 감리 · 관리업
정보통신 감리업 / 전력시설 종합감리업
건축방재계획 / 화재영향평가 / PBD(성능위주설계) / 재난영향평가
화재피난 시뮬레이션/ 비상시 대응계획/ R&D 연구용역
T.A.B, Door Fan Test, Hot Smoke Test

HISTORY 연혁

설립 - 1999년 ○

- 1947. 10. 소방기자재 생산업체 조선소방기구공업(주) 설립
- 1957. 05 국내 최초 자동화재경보설비 생산 및 설치(주한미군)
- 1965. 05 일본 드라이케미칼㈜와 기술 제휴 계약 체결
- 1965. 10 공익사업 일환의 “한국소방총람” 발간
- 1970. 05 국내 최초 스프링클러설비 시공(대한민국 정부종합청사)
- 1972. 03 한국소방건설(주) 소방 공사업 등록
- 1985. 05 기술용역 한국방재연구소 등록
- 1992. 07 (주)한국방재엔지니어링으로 상호 변경
- 1993. 07 엔지니어링활동 주체 신고
- 1995. 02 인천국제공항 1단계 소방설계, 소방감리 수행
- 1998. 05 미국 RJA사와 기술 협약
- 1998. 07 업계 최초 ISO 9001 인증 획득
- 1999. 09 기업 부설연구소 설립
- 1999. 10 일본(주) 방재서비스센터와 기술협약 체결

2000년 - 2010년 ○

- 2003. 03 ISO 9001 / 14001 통합인증 획득
- 2004. 06 중국 대련 설계사무소 설립
- 2004. 09 인천국제공항 2단계 소방공사 감리 수행
- 2004. 10 2004 한국경영혁신 우수기업 선정
- 2005. 12 한국서비스품질 우수기업 인증 획득
- 2006. 11 대한민국 안전대상 소방방재청장상 수상
- 2007. 04 대련 한방 건축설비설계유한공사 법인 설립
- 2007. 06 현대제철 당진공장 1기 소방설계 수행
- 2007. 08 “PBD 표준절차서 및 설계기준 연구개발” 국책과제 수행
- 2007. 11 엔지니어링 활동주체 정보통신 감리업 추가
- 2008. 01 한방유비스(주) 상호변경

2000년 - 2010년 ○

- 2008. 07 한국위기관리연구소와 업무교류 협약 체결
- 2009. 11 잠실 제2롯데월드 설계 및 감리용역 수주
- 2010. 07 (사)한국재난정보학회와 MOU체결
- 2010. 11 행정안전부장관 표창

2011년 - 현재 ○

- 2011. 07 한방유비스(주), 주식회사 한방 법인 분할
- 2012. 06 사전재난영향평가 업무 개시
- 2013. 04 서울특별시 표창
- 2015. 07 일학습병행제 사업 참여기업 선정
- 2015. 07 “화재안전성 향상기술개발” 국책과제 수행(진행중)
- 2015. 10 “원전 광역화재” 국책과제 수행(진행중)
- 2015. 12 현대자동차 신사옥(GBC) 프로젝트 소방설계
- 2016. 01 기술혁신형 중소기업(INNOBIZ) 인증
- 2016. 01 벤처기업 인증
- 2016. 05 병영특례지정업체(전문연구요원) 선정
- 2017. 04 국민안전처장관 표창
- 2017. 04 강소기업 인증
- 2017. 09 “지능형 화재상황 대응플랫폼 기술개발” 국책과제 수행(진행중)
- 2018. 02 인천국제공항 4단계 소방설계(진행중)
- 2018. 04 “실감 재난관리 콘텐츠 제공 기술개발” 국책과제 수행(진행중)
- 2018. 05 “창의혁신형 초고층빌딩 핵심기술개발” 국책과제 수행(진행중)
- 2018. 09 소방시설관리업(점검업) 등록
- 2018. 10 UBISVINA(베트남 지사) 설립
- 2018. 12 NCS 기업활용 컨설팅 참여기업 인증
- 2019. 01 한국소방기술사회 발전기금 후원 협약

ORGANIZATION 조직도



*당사에서 소방 설계 및 감리, 방재연구를 수행한 롯데월드타워 전경

REFERENCE 주요실적

소방시설 설계실적 현황

주거시설 ○

- 타워팰리스 I
- 부산 해운대 위브더 제니스
- 청량리59 시장정비사업
- 행복도시 2-4생활권 P2블럭
- 용산역 국제빌딩주변개발4구역
- 성수 전락 정비구역 1지구 주택재개발
- 동래 현대 지역주택조합 주상복합
- 부산시민공원 주변 재정비촉진 2-2구역
- 광명 역세권 개발사업
- 송도 M1 블럭
- 건대 스타시티
- 아산 배방 복합단지
- 상봉동 주상복합
- 광주 쌍암동 주거복합
- 대구 범어 W 주상복합
- 부산 용호만 주상복합
- 한남동 외국인 아파트

판매 및 복합시설 ○

- ASEM 및 무역센터 확충사업
- 잠실 제2롯데월드 초고층
- 해운대 관광리조트
- 청라신세계복합쇼핑몰
- 여의도 Parc.1(Retail)
- 창원 스타필드 복합개발사업
- 창동 창업 및 문화산업단지
- 롯데몰 A111)하남 유니온스퀘어
- 청주 E-Mart
- Home Plus 영통점
- 용산민자역사
- 신도림 테크노마트
- 롯데백화점 해운대점
- 동남권 가볼러
- 영등포 타임스퀘어
- 가락시장 현대화사업
- 부산 제2롯데월드

업무시설 ○

- 동양시멘트 사옥
- 부산 수영만타워
- 국가기록물 보관서고
- 한국철도공사 사옥
- Kepco 사옥
- 서초 PROJECT(삼성물산 서초타운)
- 상암동 우리은행 전산센터
- 전경련회관 신축
- 행복도시청사 1-2구역
- 농촌진흥청 지방이전사업
- 서울국제금융센터
- 부산 문현 혁신도시 복합개발
- 아모레퍼시픽
- 경상북도 본청 및 의회청사
- 경기도신청사
- 상암동 랜드마크타워
- 현대차 신사옥(GBC)

교육 및 연구시설 ○

- 오송생명과학단지
- 삼성전자 수원 연구소
- 우면2지구 R&D센터
- 기초과학연구원
- 마곡 코오롱 미래기술원
- 마곡 사이언스 1,2차부지
- 서울대 시흥캠퍼스 교육혁신센터
- 이화캠퍼스
- 대구경북과학기술원

관람 및 문화집회시설 ○

- 서울 시립 미술관 건립
- 국립중앙박물관
- 국립아시아문화전당
- 제주신화역사공원(테마파크)
- 인스파이어 복합리조트

의료시설 ○

- 건국대학교 병원
- 중앙대학교 부속병원
- 삼성서울병원 신관
- 계명대학교 동산의료원
- 카타르 하마드 메디컬시티
- 공주 의료원
- 혜원의료재단(세종병원)
- 아주대 중증 재활요양병원
- 삼성의료원 통원 진료센터
- 용인동백 세브란스병원
- 순천향대 부속 새병원 건립공사

숙박시설 ○

- 판교미래에셋호텔(메리어트호텔)
- 파르나스타워(스타우드호텔)
- 제주 노형동 D 호텔
- 제주 신화 역사 공원(HOTEL)
- 독섬 부영호텔
- 여의도 Parc.1(HOTEL)
- 부산 센텀 DWC 신축공사
- 앙골라 인터콘티넨탈 호텔
- 경포대 호텔
- 대항항공 H1, H2 호텔
- 리비아 ECOT 호텔

소방시설 감리실적 현황

의료 및 업무시설 ○

- 현대자동차 본사 사옥
- 삼성생명 서초사옥
- 한국수력원자력 본사 사옥
- 철도기관 공동 사옥
- 분당 NHN 벤처타워
- 대우센터빌딩 Renovation
- 교보생명 본사사옥
- 중소기업진흥공단 본사 사옥
- 네오위즈 판교 사옥
- 파르나스 타워
- 보훈 중앙병원
- 연세대학교 새병원
- 부산 성모병원

운송 및 통신시설 ○

- 인천국제공항 1단계, 2단계
- 인천국제공항 3단계 T2
- 수원 민자역사
- 의정부 민자역사
- 서울지하철 9호선

숙박 및 주거시설 ○

- LH 고양 원흥 A6BL APT
- LH 충남도청 내포 RH-7BL APT
- LH 양주옥정 A7BL APT
- 타워팰리스 I
- 동대문 메리어트 호텔
- 광주 쌍암 주거복합
- LH 수원 호매실 A4BL APT
- LH 하남미사 A18BL APT
- LH 의정부 민락 A6BL APT
- 목동 현대 하이페리온
- 개포 주공 3단지 재건축 정비사업
- 과천주공6단지 재건축 정비사업

발전소 및 공장 및 창고시설 ○

- 태안화력 7,8호기
- 현대제철 당진공장
- 삼성전자 평택사업장
- LG전자 구미 Module동
- 롯데마트 김해물류센터
- 롯데칠성음료 충주 맥주2공장
- 삼성전자 천안 L5

관람 및 집회 교육시설 ○

- 삼성전자 소재연구소
- 삼성전자 차세대연구소
- 송도 국제컨벤션센터

판매 및 복합시설 ○

- 롯데월드타워
- 영종도 파라다이스시티
- 하남 스타필드
- 파주 롯데 프리미엄 아울렛
- 영등포 타임스퀘어
- 동대문 케레스타 리모델링
- 송도국제화복합단지 M1BL

통신 및 전기감리용역 ○

- 위례 중앙역 중앙타워
- 마곡 넥센 R&D 센터
- 고양 삼승 9BL 오피스텔

방재연구소 연구 및 업무실적 현황

성능위주설계 및 사전 재난 영향성 평가

- 여의도 Parc.1
- 삼성전자(주) 평택 P2 LINE
- 송도 M1 블럭
- 판교복합단지 알파돔시티
- 잠실 롯데월드타워
- 광명역세권 주상복합
- 광주 쌍암동 주거복합
- 고양 삼송 M2블럭 주상복합
- 안양동화악품부지 IS비즈타워
- 삼성전자 DSR Project
- 삼성전자(주) 화성 E-Project
- 평택 패션타운 복합시설
- 삼성디스플레이(주) 아산 N-Project
- 청량리4구역 도시환경정비사업
- 부산시민공원 주변 재정비촉진 2-2구역
- 돈의문 3구역 재개발사업 대전 둔산 복합시설
- 창원 스타필드
- 안동 옥야동 주거복합
- 서귀포혁신 콘도미니엄
- 인천국제공항 제2여객터미널
- 동래현대지역주택조합 주상복합
- 울산 우정동 주상복합
- 울산 KTX 역세권 M4BL 주상복합
- 부산항(북항) 재개발사업 D-1블럭
- 세종시 2-4 생활권 P2 주상복합
- 현대자동차 신사옥 (GBC)
- 제주 신화 역사공원
- 제주 드림타워
- 롯데몰 A1블럭
- 인스파이어 복합리조트
- 청량리59 시장
- 창동 창업 및 문화산업단지
- 아모레퍼시픽
- 제주 중문 부영타워
- 부산 센텀 DWC
- 울산 태화강 오피스텔
- 신도량진시장 정비사업
- 청라 스타필드
- 파르나스 타워
- 성남 신흥역 복합시설
- 해운대 관광리조트
- 하나은행 본점
- 부산 송도 주상복합
- 독섬 부영호텔
- 부산용호만 주상복합
- 경기도신청사
- 부산 해운대 LCT
- 대구 범어W 주상복합
- 테헤란로 247

R&D (연구개발)

- 건축물의 성능위주 화재안전 설계기준 및 화재안전성 향상기술개발
- 원전 광역화재를 고려한 정량적 화재영향평가 기술개발
- 지능형 위험분석 피해예측 기반의 화재상황 대응 플랫폼 기술개발
- 공간정보기반 실감 재난관리 맞춤형 콘텐츠 제공 기술개발
- 창의혁신형 초고층빌딩 핵심기술개발
- 장대터널 배연설비와 연동되는 피난유도시스템 개발
- 개방형 플랫폼 기반 초고층·복합시설 재난/재해대응 통합 CPS 구축
- 소방시설등의 성능위주설계의 대상 및 기준개선
- 접이식 대피공간 및 옥외피난계단 개발
- 고층건축물 화재안전 개선 위한 화재안전성 평가 등

T.A.B / Door Fan Test / Hot Smoke Test

- 여의도 Parc.1
- 두산분당센터
- 마곡광장
- 파라디이스시티 1차
- 파라디이스시티 2차
- 잠실 롯데월드타워
- LG전자 평택공장
- e-편한세상 송도
- LG 디스플레이 파주공장
- 한국남부발전(주) 삼척 소화가스실
- 중저준위 방사선편거물 처분시설
- 두산타워 발전기실
- 경상북도 본청 및 의회청사
- 개화산역 외 4개역
- 인천국제공항 제2여객터미널
- 한울·월성·한빛 원자력발전소

"수 많은 랜드마크는
한방유비스와 함께 하고 있습니다."



* 당사에서 소방 설계 및 감리, 방재연구를 수행한 하남 스타필드 전경

DESIGN DEPARTMENT 설계사업본부

건축물의 공간적 · 기능적 특수성을 살리면서 화재하중 및 피난계획을 고려한 종합 방재 계획을 근거로 국내 소방법규, 건축 관련 법규, 기타 국내 · 외 관련 코드(Code)를 경제적이고 합리적으로 적용함으로써 화재로부터 인명 및 재산을 안전하게 보호하고 화재 발생시 조기경보 · 진화 · 피난 및 소화 활동에 차질이 없도록 체계적인 계획수립, 설계, 공사 기술지원 등의 업무를 완벽하게 수행하고 있습니다.

주요업무

- 소방시설 설계(국내·외 건축물, 플랜트, 위험물 시설)
- 방화시설 컨설팅
- NFPA, FM, GE GAPS, BS, 프랑스, 베트남, 중국 등 외국 적용코드에 의한 설계

보유프로그램

- FP4M, HP6M : MC2 Engineering 사
- Commercial 4.2, 4.3, 47.4 : Hydromics 사
- Pipenet 1.9.0 : Sunrise사
- Fire 4.0 : DSC사

소방시설 설계업 관련 법규

- 소방시설법 제 9조
- 소방공사업법 시행령 제 2조



1. 청량리4구역 도시정비사업
2. 울산 KTX 역세권 M4블럭
3. 서울아셈타워
4. 부산 국제금융센터
5. 부산송도주상복합
6. 한남동 프로젝트-Nine One HanNam
7. 서울국제금융센터
8. 기초과학연구원 본원
9. 미단시티
10. 가락시장 현대화사업
11. 잠실롯데타워
12. 세종시 2-4 생활권 P2블럭

SUPERVISION DEPARTMENT 감리사업본부

인천 국제공항 1단계, 2단계 등 국가 기간시설, 최첨단 건축물, PLANT, 호텔 판매 시설 등과 위험물 관련 시설에 대한 감리를 통하여 국가 소방 발전에 공헌하고 있는 감리사업본부는 다수의 전문 기술인력이 축적된 기술력과 Know-How를 바탕으로 끊임없이 연구개발을 통하여 경쟁력 창출에 최선을 다하고 있습니다.

주요업무

- 소방 CM 및 감리
- 전기 감리
- 정보통신 감리



UBIS



1. 파라다이스시티
2. 하이원워터월드
3. 삼성SDS삼암센터
4. 인천공항 3단계 T2
5. 고양 삼송 9BL 오피스텔
6. 잠실 제2롯데월드
7. 하남 스타필드
8. 개포주공3단지

LABORATORY 방재연구소

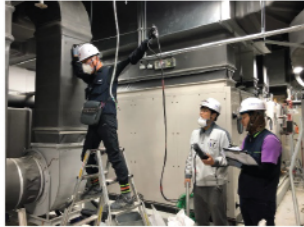
Hot Smoke Test
(e편한세상 송도)



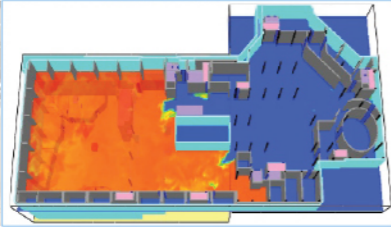
Door Fan Test
(파주 LG디스플레이)



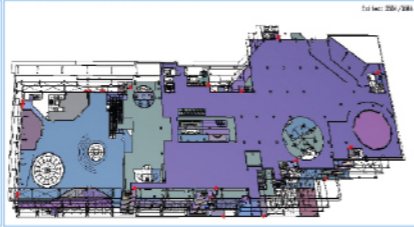
R&D
(장대터널 피난유도등)



T. A. B.
(파라다이스 시티)



화재 시뮬레이션
(청라스타필드 테마파크)



피난 시뮬레이션
(청라스타필드 테마파크)

건축기술의 발달로 건축물은 갈수록 대형화·초고층화·복잡화·다양화 되어가고 있으며 현행 건축법 규정만으로는 처리할 수 없는 신 공간이 창출됨에 따라 사회적 위험성 문제가 대두되고 있습니다.

화재로부터 안전한 건축물이 될 수 있도록 사전에 계획을 수립, 잠재되어 있는 화재의 위험을 파악하고 유효한 대책을 수립함으로써 건축물의 화재안전 성능 향상을 기할 수 있습니다. 이를 위해 성능위주 설계를 적용하여 가장 적합한 설계 방향을 제시하고, 국내 방재기준 및 선진국의 기준과 사례를 조사, 연구, 개발을 통한 신기술의 도입으로 방재 기술의 발전을 도모함으로써 기능을 저해하지 않고 화재 시 안전한 건축물이 될 수 있도록 방재계획을 수립하는데 최선의 노력을 다하고 있습니다.

또한, 거대 하고 복잡한 구조를 가진 "초고층 및 지하연계 복합건축물"의 재난을 예방하고 재난 발생 시 거주자 및 이용자의 생명과 재산 피해를 최소화하기 위하여 「초고층 및 지하연계 복합건축물 재난 관리에 관한 특별법」의 적용을 받는 건축물의 "재난예방 및 피해 경감 계획서"를 작성하여 제공하고 있습니다.

주요업무

- 성능위주설계
- 사전재난영향성검토협의
- 재난예방 및 피해경감 계획
- 화재위험성평가
- 화재 및 피난 시뮬레이션
- 방재계획
- 국책 연구과제
- Testing, Adjusting and Balancing(TAB)
- Door Fan Test
- Hot Smoke Test

SEISMIC BUSINESS 내진사업 본부

독창적 기술과 신뢰로 업계를 선도하는 CADDY 내진제품 글로벌 전문기업인 n-Vent사의 독창적인 기술을 기반한 CADDY 내진 제품은 전세계 주요 국가에서 널리 사용되면서 업계를 선도하고 있습니다. 국내 최대 소방전문 기업인 한방유비스(주)는 CADDY 내진 제품의 한국 총판으로 판매, 내진설계, 기술지원 및 교육훈련을 제공하고 있습니다.

주요업무

- 소방시설 내진 설계(국·내외 건축물, 플랜트, 위험물 시설)
- 소방 내진 제품인 UL / FM 인증된 자재 납품(한국 CADDY 총판)



CADDY 내진설계 소프트웨어

- CADDY 내진설계소프트웨어는 AUTO CAD, 소방설계 프로그램 FIRE와 연동으로 내진설계와 인허가 기관 제출용 계산서를 제공하고 있습니다.
- 국내 최고의 내진설계 기술력을 보유하고 있는 한방유비스(주)는 CADDY 내진설계 소프트웨어 사용을 위한 설계 교육훈련기관과 기술지원을 제공하고 있습니다.

CADDY 내진 제품 장점

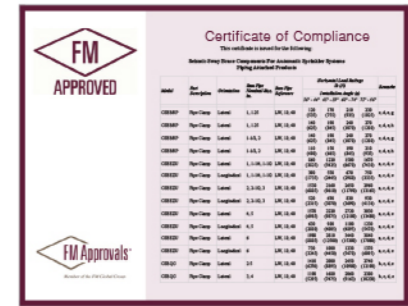
- 특히 기술 적용으로 타제품에 비해 쉽고 빠른 시공능력 보유
- 시공, 공사비용절감, 공기단축
- 한국 소방법, 소방청 고시 "소방시설의 내진설계기준" 및 관계 법규 충족
- 미국 NFPA 13, IBC 외 관계법규 충족
- UL / FM 인증으로 신뢰할 수 있는 고성능, 고품질의 내진제품

보유프로그램

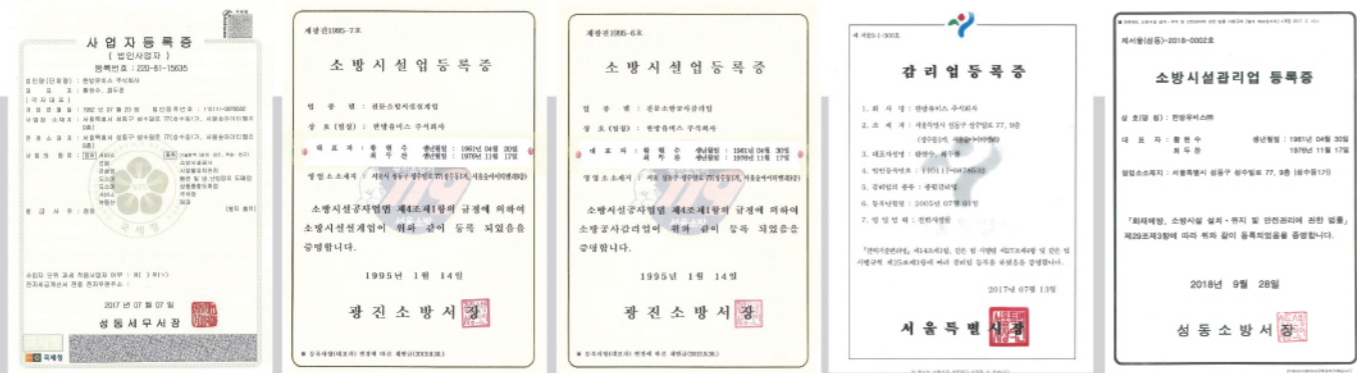
- AUTO CAD 기반 연동 CADDY 내진 프로그램
- 웹기반 내진 설계 소프트웨어

CERTIFICATION 등록증

언제 어디서든 혁신적인 기술 개발을 통한 안전한 서비스를
제공하여 고객의 행복을 실현하는 기업으로 한 걸음 더 나아갑니다.



CofC FM Seismic 2014



사업자등록증 소방시설업등록증 - 전문소방시설설계업 등록증 소방시설업등록증 - 전문감리시설설계업 등록증 감리업등록증 소방시설관리업 등록증



ISO 인증서(9001) ISO 인증서(14001) 중소기업 확인서 중소기업 인증서 기술혁신형 중소기업 (Inno-Biz) 확인서



엔지니어링 사업자 등록증 UBISVINA 사업자 등록증 기업부설연구소 인정서 TAB 전문기술인력 인정서 UL Caddy VGM7



특허증(제10-1381911호) 출간 제어 시스템 UL Caddy VGM7 특허증(제10-1770251호) 고장 검출 기능을 갖는 광전식 화재감지기 특허증(제10-1790759호) 고장 검출 기능을 갖는 광전식 화재감지기 특허증(제10-1932136호) 소방시설의 통합 모니터링 시스템 특허증(제10-1956787호) 대피로 부속실을 위한 제연 방법 및 장치